

# Verslag bijeenkomst Water & Natuur De Lange Weeren

Woensdag 10 maart 2021

## Inleiding

**Op woensdagavond 10 maart 2021 vond voor omwonenden, woningzoekenden en belanghebbenden een bijeenkomst plaats over de toekomstige wijk De Lange Weeren in Volendam. Het thema van deze bijeenkomst was ‘water en natuur’. Wegens de coronamaatregelen vond de bijeenkomst plaats via Zoom.**

Tijdens de bijeenkomst werd het team kort geïntroduceerd. Daarna gaf bureau INBO een presentatie over het thema ‘water en natuur’ in relatie tot de woningbouwopgave De Lange Weeren. Na deze presentatie werd er via de Mentimeter een interactieve peiling gedaan om het gesprek tussen de aanwezigen en het projectteam te stimuleren. Tot slot was er ruimte voor vragen en opmerkingen.

In dit verslag vindt u een korte samenvatting van de bijeenkomst en zijn alle vragen en antwoorden terug te lezen.

### Aanwezig vanuit het projectteam waren:

<b>Scholtens Projecten II BV</b>
Richard de Ruiter
Peter van Asselt
Marleen Geerts
<b>De Wijde Blik</b>
Arjan Kaashoek
Danielle Hasenbos
<b>INBO</b>
Joost van den Hoek

Vanuit de gemeente Edam-Volendam was projectleider Simone Breuker aanwezig. Van de 38 aanmeldingen, namen er in totaal 15 omwonenden, woningzoekenden en belanghebbenden deel aan de online bijeenkomst.

## Welkom

**Arjan Kaashoek van De Wijde Blik is deze bijeenkomst gespreksleider en heet alle aanwezigen welkom. Hij stelt kort de leden van het projectteam voor. Arjan benoemt dat deze bijeenkomst specifiek over het thema ‘water en natuur’ gaat. Om dit thema alvast in te leiden neemt Arjan de aanwezigen mee in enkele resultaten van peilingen die zijn gedaan onder woningzoekenden. De vragen hebben betrekking op onderwerpen als duurzaamheid, klimaatbestendigheid en natuur inclusiviteit. Daarna geeft Arjan een toelichting over hoe de bijeenkomst van vanavond in zijn werk gaat.**

### Het programma ziet er als volgt uit:

1. Welkom door Arjan Kaashoek: voorstellen team en toelichten doel bijeenkomst.
2. Presentatie over het thema ‘water en natuur’ door Joost van den Hoek van INBO
3. Interactieve peiling via de Mentimeter
4. Vragenronde

### Presentatie bureau INBO over Water en Natuur

Het woord wordt gegeven aan stedenbouwkundige Joost van den Hoek. Hij is betrokken bij dit project vanuit INBO, het bureau dat Scholtens adviseert over de inrichting van De Lange Weeren. Joost vertelt dat het team een plan ontwikkelt voor de wijk waarin het huidige polderlandschap als zogenaamde onderlegger wordt gebruikt. Het team wil de vele sloten en weilanden behouden en gebruiken als raamwerk voor de ontwikkeling. Met behulp van referentiebeelden toont Joost hoe wonen in zo’n gebied eruit kan zien. De Lange Weeren zal een wijk worden waarin veel aandacht is voor water en groen. Dit maakt dat je hier aantrekkelijk kunt wonen, maar het dient ook een ander doel.

Het weer in Nederland is aan het veranderen, aldus Joost. Nieuwe wijken moeten dan ook zo worden ingericht dat ze bestand zijn tegen allerlei soorten (extreem) weer. Met andere woorden: wijken moeten klimaatbestendig zijn. Om dit te bereiken, zal De Lange Weeren onder andere met een lage dichtheid bebouwd worden en komt er in het midden van de wijk een groenblauwe loper. Deze bestaat uit een singel met aan weerszijden groenstroken waarin grassen, planten en bomen groeien. De loper heeft een waterbergende functie. Ook in de straten worden groenstroken aangelegd om water op te kunnen nemen. Joost legt uit dat dit soort stroken in de wijk erg belangrijk zijn, omdat De Lange Weeren relatief laag ligt. Naast waterbergen, krijgen de groenstroken ook andere functies. Zo komen er in

sommige stroken bijvoorbeeld mooie speeltuinen. In zijn presentatie zoomt Joost ook nog even in op de noord- en zuidflank van de wijk. Deze gebieden worden ontwikkeld tot plezierige, groene omgevingen met veel biodiversiteit. Er komen kleinschalige recreatieve voorzieningen en fiets- en wandelpaden. Ze geven het wonen in De Lange Weeren een extra dimensie. Kortom: De Lange Weeren wordt een prachtige nieuwe woonwijk.

### Interactieve peiling

Na de presentatie is het tijd voor de interactieve peiling via de Mentimeter. Na iedere vraag kregen aanwezigen de kans om hun antwoord toe te lichten. De resultaten van deze online peiling kunt u [hier](#) terugvinden.

### Vragen

Hierna is er ruimte voor vragen. Omdat we met een kleine groep zijn, mogen de aanwezigen zichzelf 'unmuten' wanneer zij een vraag hebben. De gestelde vragen en antwoorden zijn op de volgende pagina van dit verslag te lezen.

### Vervolg

Na de vragenronde wordt de bijeenkomst afgesloten door Arjan. Hij bedankt iedereen voor de aanwezigheid en input. Als mensen achteraf nog vragen of aandachtspunten bedenken, kunnen deze worden gemaïld naar [contact@langeweeren.info](mailto:contact@langeweeren.info).

De volgende bijeenkomst vindt plaats op dinsdag 16 maart 2021 en zal over het thema 'stedenbouw en verkeer' gaan. Arjan nodigt alle aanwezigen van harte uit om ook bij deze bijeenkomst aan te sluiten.

## Vragen en antwoorden

### **Aan de westkant van de wijk loopt de N247. Komt er een geluidswal tussen de snelweg en de wijk?**

Op dit moment weten we nog niet zeker of een geluidswal nodig gaat zijn. Hier gaan we in een later stadium uitgebreid onderzoek naar doen. De resultaten worden door Scholtens meegenomen in de ruimtelijke onderbouwing voor de gemeente.

### **Welke parkeernorm wordt toegepast in de wijk?**

Wij volgen de normering van de CROW. Deze houdt in: minimaal 1,7 parkeerplaats per woning. Daarnaast is de invulling van het parkeren ook afhankelijk van het type woning.

### **Hoe zit het met parkeren als je bijvoorbeeld een busje hebt?**

We zijn ervan op de hoogte dat veel mensen in Volendam een busje hebben. De volgende bijeenkomst gaat over het thema 'stedenbouw en verkeer' en dan kunnen we dit onderwerp, en de vraagstukken die het met zich meebrengt, uitgebreid bespreken.

### **Hoeveel woningen komen er in De Lange Weeren?**

We hanteren een bandbreedte tussen de 740 en 1100 woningen. Een exact aantal kunnen wij nog niet noemen. Dit heeft met allerlei factoren te maken. Zo werd in de vorige bijeenkomst bijvoorbeeld aangegeven dat er behoefte is aan voorzieningen. Als die er komen, heeft dit effect op het woningaantal.