

Verslag bijeenkomst  
Stedenbouw & Verkeer  
**De Lange Weeren**

Dinsdag 16 maart 2021

## Inleiding

**Op dinsdagavond 16 maart 2021 vond voor omwonenden, woningzoekenden en belanghebbenden een bijeenkomst plaats over de toekomstige wijk De Lange Weeren in Volendam. Het thema van deze bijeenkomst was ‘stedenbouw en verkeer’. Wegens de coronamaatregelen vond de bijeenkomst plaats via Zoom.**

Tijdens de bijeenkomst werd het team kort geïntroduceerd. Daarna gaf bureau INBO een presentatie over het thema ‘stedenbouw en verkeer’ in relatie tot de woningbouwopgave De Lange Weeren. Verder werd er via de Mentimeter een interactieve peiling gedaan en konden aanwezigen vragen stellen via de chatfunctie van Zoom.

In dit verslag vindt u een korte samenvatting van de bijeenkomst en zijn alle vragen en antwoorden terug te lezen.

### Aanwezig vanuit het projectteam waren:

<b>Scholtens Projecten II BV</b>
Richard de Ruiter
Peter van Asselt
Marleen Geerts
<b>De Wijde Blik</b>
Arjan Kaashoek
Danielle Hasenbos
<b>INBO</b>
Joost van den Hoek

Vanuit de gemeente Edam-Volendam was stedenbouwkundige Manu van Lin aanwezig. De daadwerkelijke opkomst lag een stuk lager dan het aantal aanmeldingen. Van de 57 aanmeldingen, namen er in totaal 9 omwonenden, woningzoekenden en belanghebbenden deel aan de online bijeenkomst.

## Welkom

**Arjan Kaashoek van De Wijde Blik is deze bijeenkomst gespreksleider en heet alle aanwezigen welkom. Hij stelt kort de leden van het projectteam voor en vertelt dat het thema van vanavond 'stedenbouw en verkeer' is. Daarna geeft Arjan een toelichting over hoe de bijeenkomst in zijn werk gaat.**

### Het programma ziet er als volgt uit:

1. Welkom door Arjan Kaashoek: voorstellen team en toelichten doel bijeenkomst.
2. Presentatie over het thema 'stedenbouw' door Joost van den Hoek van INBO
3. Interactieve peiling via de Mentimeter
4. Presentatie over het thema 'verkeer' door Joost van den Hoek van INBO
5. Interactieve peiling via de Mentimeter
6. Vragenronde

### Presentatie bureau INBO over Stedenbouw

Het woord wordt gegeven aan stedenbouwkundige Joost van den Hoek. Hij is betrokken bij dit project vanuit INBO, het bureau dat Scholtens adviseert over de inrichting van De Lange Weeren. Joost vertelt dat het team een plan ontwikkelt voor de wijk waarin het huidige polderlandschap als zogenaamde onderlegger wordt gebruikt. Met behulp van referentiebeelden vertelt hij globaal over hoe dat eruit komt te zien. Zo komt er een 'groenblauwe loper' die de ruggengraat gaat zijn van de nieuwe wijk. Deze bestaat uit een singel met aan weerszijden groenstroken waarin grassen, planten en bomen groeien. De groenblauwe loper heeft als functies het ontsluiten van het gebied en bergen van water, maar wordt ook de plek waar kinderen kunnen spelen. In het groen komen namelijk verschillende speelplekken voor kinderen van alle leeftijden.

Daarnaast, vertelt Joost, horen eventuele voorzieningen ook bij de inrichting van de nieuwe wijk. Deze komen mogelijk in het hart van het gebied. Er wordt nagedacht over een buurtsupermarkt en basisschool in combinatie met een sportgelegenheid. Dit ligt echter nog niet vast. Verder wordt er in de planontwikkeling nagedacht over hoe de nieuwe wijk zich gaat verhouden tot de rest van Volendam en hoe de overgang tussen De Lange Weeren en de wijk Blokrouw eruit gaat zien. Voor dat laatste vraagstuk heeft de landschapsarchitect vier opties uitgetekend. Joost laat de opties zien en geeft bij iedere tekening een toelichting.

## Interactieve peiling

Na de presentatie over Stedenbouw is het tijd voor een interactieve peiling via de Mentimeter. Na iedere vraag kregen aanwezigen de kans om hun antwoord toe te lichten. De resultaten van deze online peiling kunt u [hier](#) terugvinden.

## Presentatie bureau INBO over Verkeer

Vervolgens is het woord weer aan Joost. Hij gaat in op het thema 'verkeer', een onderwerp dat volgens Joost terecht veel aandacht krijgt. Immers moet iedereen in de wijk veilig en comfortabel kunnen wonen zonder dat verkeer een obstakel vormt. Hij laat met behulp van tekeningen zien hoe de wegen/straten in en om De Lange Weeren (gaan) lopen. De hoofdontsluiting van de wijk is via de groenblauwe loper, tussen de nog aan te leggen derde ontsluitingsweg en de bestaande Zeddeweg. De weg die de Noord- en Zuidzijde van de wijk zal verbinden, wordt bij voorkeur een 30 km/h-zone. Of dit mogelijk is hangt echter wel nog af van het uiteindelijke aantal verkeersbewegingen. Hiernaast komen er in en rondom de wijk ook netwerken voor langzaam verkeer zoals fietsers en wandelaars. Joost vertelt dat op sommige plekken, zoals tussen de wijk Blokrouw en De Lange Weeren, zelfs uitsluitend wegen voor langzaam verkeer komen. Hierna zoomt Joost in op de woonstraten. Deze krijgen een vriendelijk en groen straatprofiel, mede doordat ze autovrij worden. Voor het parkeren worden namelijk zogeheten parkeerkoersers aangelegd. In deze parkeerkoersers, die verstopt zitten achter een groene heg, is plek voor ongeveer 16 à 18 parkeerplaatsen. Ook is hier plek voor buurtvoorzieningen zoals laadpalen en ondergrondse containers. Joost benadrukt dat mensen niet bang hoeven te zijn dat ze door de parkeerkoersers te weinig parkeerruimte zullen hebben. Het projectteam houdt zich aan de landelijke parkeernorm en is er ook van op de hoogte dat veel mensen in Volendam over een (bedrijfs)busje beschikken. Verder vertelt Joost dat er in de wijk veel doodlopende en autoluwe straten komen om de veiligheid te vergroten. In deze plannen is uiteraard wel meegenomen dat vuilnis- en hulpdiensten en (post)bezorgers de woningen moeiteloos moeten kunnen bereiken. Tot slot noemt Joost dat de mogelijkheden voor openbaar vervoer in de wijk nog worden onderzocht.

## Interactieve peiling

Na de presentatie over Verkeer wordt opnieuw een interactieve peiling gedaan via de Mentimeter. Na iedere vraag kregen aanwezigen de kans om hun antwoord toe te lichten. De resultaten van deze online peiling kunt u [hier](#) terugvinden

## Vragen

Hierna is er ruimte voor vragen. De gestelde vragen en antwoorden zijn op de volgende pagina van dit verslag te lezen.

## Vervolg

Na de vragenronde wordt de bijeenkomst afgesloten door Arjan. Hij bedankt iedereen voor de aanwezigheid en input. Als mensen achteraf nog vragen of aandachtspunten bedenken, kunnen deze worden gemaïld naar [contact@langeweeren.info](mailto:contact@langeweeren.info).

## Vragen en antwoorden

### **Is deze ontsluiting van het totale gebied De Lange Weeren of alleen voor het aandeel van Scholtens?**

We hebben ruime marges genomen en zijn bekend met de verdere ambities van de gemeente, maar de ontsluiting is met name gericht op het plan dat wij gaan ontwikkelen.

### **Is er instemming van de Provincie met betrekking tot de aangegeven ontsluiting?**

Dit overleg loopt nog. We zijn in gesprek met de Provincie om na te gaan onder welke voorwaarden er aansluiting kan plaatsvinden op de Zeddeweg.

### **Waarom komt er geen autoverbinding tussen de nieuwe wijk en Blokrouw?**

Dit zou ten koste gaan van de groenvoorzieningen en bovendien heeft de Gemeente Edam-Volendam aangegeven geen autoverbinding te willen op deze plek. Voor langzaam verkeer (fietsers, brommers, wandelaars) komt er wel een verbinding.

### **Wordt er in het aanleggen van de parkeerkoffers rekening gehouden met busjes?**

Het team is ervan op de hoogte dat veel mensen in Volendam over een (bedrijfs)busje beschikken. We hebben nog niet besloten over of (commerciële) busjes thuishoren in de parkeerkoffer of dat hier een andere oplossing voor moet worden gevonden. Een optie zou bijvoorbeeld zijn dat er aan de rand van de wijk een beveiligde parkeerplaats voor busjes komt.

**Klopt het dat er in de eerste instantie alleen werd gesproken over een ontsluiting aan de Noordzijde?**

Het klopt dat het accent ligt op de nieuwe ontsluitingsweg aan de Noorzijde. Bij een wijk van deze omvang en lengte denken we er echter goed aan te doen om de wijk aan twee kanten te ontsluiten en dus ook een Zuidverbinding aan te leggen.

**De Zeddeweg loopt naar de N247 en is erg druk. Wordt deze weg niet nog drukker als de nieuwe wijk hier ook op aansluit?**

Momenteel is de Zeddeweg inderdaad erg druk. In de toekomst is het de bedoeling dat de nieuw aan te leggen derde ontsluitingsweg veel drukte gaat wegnemen.

## Opmerkingen

- Nadelen van (meer) voorzieningen in de wijk zijn meer verkeersbewegingen en meer benodigde parkeergelegenheid.
- Graag de wijk inrichten volgens het begrip 'Duurzaam veilig', dus niet met talloze verkeersdrempels..